

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Quyết định cưỡng chế kê biên tài số 51/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 8 năm 2022, số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 23116/CT-TĐG ngày 09/3/2023 của công ty TNHH thẩm định giá NOVA.

Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm- địa chỉ ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

2. Tên tài sản, số lượng tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất gồm có:

a. Thửa đất số 41, tờ bản đồ số 17 diện tích 4.211,7m² và tài sản gắn liền với đất giá khởi điểm: 15.701.066.675 đồng.

b. Thửa đất số 40, tờ bản đồ số 17, diện tích 5.746,7 m² và tài sản gắn liền với đất giá khởi điểm : 19.004.343.742 đồng.

c. Thửa đất số 39, tờ bản đồ số 17, diện tích 1.790,9m² và tài sản gắn liền với đất giá khởi điểm: 5.741.042.599 đồng.

d. Thửa đất số 270, tờ bản đồ số 12, diện tích 1746,7m² và tài sản gắn liền với đất giá khởi điểm: 5.695.462.320 đồng.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá (a+b+c+d) là: 46.141.915.000 đồng (bốn mươi sáu tỷ, một trăm bốn mươi một triệu, chín trăm mười lăm ngàn đồng), trong đó bán theo nhu cầu người mua đối với: thửa đất số 41; thửa đất số 39+ 270; thửa đất số 40 + 39+ 270.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Tổ chức bán đấu giá có cơ sở vật chất, năng lực chuyên môn, mức thu phí dịch vụ bán đấu giá và các tiêu chí khác phù hợp quy định của Luật đấu giá, Luật thi hành án dân sự và các quy định có liên quan.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá:

- Thời gian: **03** ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (trong giờ hành chính).

6. Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm- địa chỉ: ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá; hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan khác (nếu có).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm không hoàn trả đối với hồ sơ không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Trang TTĐT Quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Giồng Trôm;
- Chi cục trưởng;
- Lưu VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN




Lê Ngọc Trung